



PRESTATIONS et TARIFS 2018 - 2019

Je vous propose quatre formules de prestations adaptables à vos besoins.
Votre choix déterminera le niveau de prestation.

Après un Rendez-Vous personnalisé et lorsqu'un accord sera trouvé ou devis signé, et pour procéder à l'étude de géobiothérapie, je vous demanderai de me procurer un plan le plus détaillé possible de votre maison, local, entreprise ou terrain, quelques photos, son adresse précise afin de vous rendre un bilan écrit et cartographié de mon expertise.

Méthodologie :

- Expertise
- Relevé cartographié de l'existant
- Harmonisation
- Dynamisation
- Relevé cartographié du lieu et ses valeurs corrigées

Les 4 niveaux de prestations proposées

1.0 Prestation terrains nus

<i>Prestations</i>	<i>Niveau 1</i>	<i>Niveau 2</i>	<i>Niveau 3</i>	<i>Niveau 4</i>
Consultation préalable avec les maîtres d'ouvrage et intégration des paramètres du projet d'aménagement, proposition de devis personnalisé	○	○	○	○
Diagnostic des problématiques énergétiques sur plan côté et à l'échelle & remise d'un rapport écrit	○	○	○	○
Cartographie sur plan des 3 critères de base : Hartmann, Curry, passages d'eau souterrains.	○	○	○	○
Relevés IN-SITU des réseaux Hartmann & Curry et identification des nœuds et autres passages d'énergies nocives et interaction	○	○	○	○
Harmonisation des niveaux d'énergies nocives par les ondes de formes émissives	○	○	○	○
Cartographie détaillée sur plan des 6 critères complémentaires : nappes, failles, cheminées cosmotelluriques, lieux sacrés, haut lieu énergétiques et ligne électrique		○	○	○
Recommandations et mise en place de procédés de dynamisation énergétique permanents, rapport de mesures et contre visite à 3/6 mois après leur mise en place			○	○
Cartographie numérique des nouvelles caractéristiques géobiologiques du terrain sur plan en format DWG ou DXF intégrant des couches de cartes complémentaires (géologiques, hydrologiques, mouvement de terrain, remontées de nappes, etc.). Inklus installation et paramétrage logiciel QCAD.				○



1.1 Tarifs terrains nus

Niveau 1 : 0,10 € / m2 (-50% pour terrain > 10.000 m2)

Niveau 2 : 0,20 € / m2 (-50% pour terrain > 10.000 m2)

Niveau 3 : 0,30 € / m2 (-50% pour terrain > 10.000 m2)

Niveau 4 : 0,40 € / m2 (-50% pour terrain > 10.000 m2)

Tarifs hors frais de déplacements et frais résidentiels (selon devis)

2.0 Prestation sur bâtis existants (local, bureau logement)

<i>Prestations</i>	<i>Niveau 1</i>	<i>Niveau 2</i>	<i>Niveau 3</i>	<i>Niveau 4</i>
Consultation préalable avec les maîtres d'ouvrage et intégration des paramètres d'utilisation du lieu, proposition de devis personnalisé	○	○	○	○
Diagnostic des problématiques énergétiques sur plan côté et à l'échelle & remise d'un rapport écrit	○	○	○	○
Cartographie sur plan des 3 critères de base : Hartmann (petit et moyen), Curry (petit et moyen), passages d'eau souterrains.	○	○	○	○
Relevés IN-SITU des réseaux Hartmann & Curry et identification des nœuds et autres passages d'énergies nocives et interaction	○	○	○	○
Harmonisation des niveaux d'énergies nocives par les ondes de formes émissives	○	○	○	○
Détection et quantification des sources de pollutions électriques et magnétiques (électrosmog)		○	○	○
Détection des autres sources de pollution : air vicié, radiations, polluants chimiques, moisissures, ponts thermiques, ponts phoniques, ondes de formes nocives		○	○	○
Cartographie détaillée sur plan des 6 critères complémentaires : ligne électrique et terre défailante, failles, cavités sèches, croisements de réseaux, remontées de nappes, mémoire des lieux			○	○
Réharmonisation cosmotellurique par préconisations et dispositifs appropriés , rapport de mesures corrigées et contre visite à 3/6 mois après leur mise en place			○	○
Repérages par imagerie Infra-Rouge des ponts thermiques et quantification des niveaux d'inconfort				○
Cartographie numérique des caractéristiques géobiologiques du bâti sur plan en format DWG ou DXF intégrant des couches de cartes complémentaires (géologiques, hydrologiques, mouvement de terrain, remontées de nappes, etc.). Inklus installation et paramétrage logiciel QCAD.				○



2.1 Tarifs sur bâtis existants (local, bureau logement)

Niveau 1 : 6 € / m2 (avec un minimum de 50€ si surface < 50m2)

Niveau 2 : 10 € / m2

Niveau 3 : 12 € / m2

Niveau 4 : 15 € / m2

Tarifs hors frais de déplacements et frais résidentiels (selon devis)

3.0 Prestation complémentaire et Tarif

Relevés de côtes (terrain et/ou bâtis) au télémètre laser et édition papier d'un plan de l'existant à l'échelle 1/50 ou 1/100, suivant devis préalable sur une base de : 40 € / heure, 110 € la ½ journée et 180 € la journée.

Références professionnelles :

20 années de conduite de chantier et de maîtrise d'œuvre tout corps d'états

1990-1997 : gérant d'une Entreprise Générale de construction bioclimatique (Idéa-Nova et Origine Architecture Sarl)

1999-2010 : formateur certifié (intervenant écoles d'ingénieur : ESIM , CESI, ESTP, ENSAM)

2003-2010 : technico-commercial et auditeur en projets éco-construction, éco-rénovation et bâtiments durables à énergie passive (Energies-Bat et BDM)

De 2012 à aujourd'hui : radiesthésiste, géobiologue et géobiothérapeute praticien et formateur. Auteur de guides pratiques, éditeur et responsable de collections chez heptagone éditions

